

开启实现梦想新征程

我市广大党员干部群众热议全国两会

□记者 杜林波

在新的关键节点举行的全国两会，立足百年党史新起点、着眼新时代十年新跨越、展望开创未来新局面，任务重大，意义非凡。连日来，我市广大党员干部群众通过电视、广播、学习强国等平台，收听收看大会开幕盛况，围绕两会展开热议。大家纷纷表示，要深入学习贯彻全国两会精神，紧密结合实际，奋进新征程，建功新时代，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

团市委基层组织建设部部长

刘晓靖坦言，作为一名基层共青团干部，她将学习好、宣传好、贯彻好全国两会精神，引领周口青少年心向党，聚力把青少年在就业创业、教育文化等方面的操心事、烦心事变成一项项“落实清单”，为青少年健康成长保驾护航。

“政府工作报告明确指出，要完善落实防止返贫监测帮扶机制，确保不发生规模性返贫。”市发改委驻太康县常营镇五子王行政村第一书记黄玉森表示，聆听政府工作报告，他深感责任重大，将牢记肩上担负的使命，踔厉前行，笃行

不怠，以“作示范、勇争先”的奋斗姿态谱写乡村全面振兴新篇章。

周口市中心医院团委书记张艺舒表示，在今后的工作中，将认真学习贯彻全国两会精神，积极带领医院广大团员青年全方位推动医院在高质量发展中展现新担当、干出新作为、树立新形象，以扎实的业绩、优异的成绩迎接党的二十大胜利召开。

“政府工作报告令人深受鼓舞、倍感振奋，向全社会传递了强烈的发展信心，我们要把认真学习贯彻全国两会精神作为当前及今后一

个时期的首要政治任务。”淮阳区在京务工创业人员党支部书记葛杰表示，将带领党支部人员关心、关注、支持家乡的发展，服务家乡建设，为家乡的经济社会发展贡献力量。

市纪委监委干部窦苏婷坦言，作为新时代纪检监察干部，将以全国两会精神为指引，深入理解“国之大者”，努力适应新时代新阶段新要求，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力，充分发挥全面从严治党的引领保障作用，以更加昂扬的精神状态和奋斗姿态，奋进新征程。②7

一天实现“四证齐全”

川汇区首个“拿地即开工”项目落地



“四证齐全”



开工现场

□记者 韩志刚 文/图

本报讯 3月9日，阳光明媚，惠风和畅。伴随着挖掘机的隆隆轰鸣声，位于周口市高新技术开发区（以下简称周口高新区）吉祥路以东、新北环以南的精泰智能终端（周口）产业园项目破土动工，成为川汇区首个“拿地即开工”项目。

精泰（河南）电子科技有限公司是中原地区领先的智能终端制造商与服务商，具有3C智能终端和新一代信息技术领域的全链条结构件研发与生产能力。“对企业而言，项目早一天投产，就能早一天受益。”精泰智能终端（周口）产业园项目负责人袁文丽高兴地说，他们于3月9日摘牌取得土地成交确认书，当天就签订土地出让合同，拿到建设用地规划许可证、不动产权证书、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等，“切实感受到了周口市、川汇区和高新区工作人员的服务之优、速度之快、效率之高”。

据介绍，精泰智能终端（周口）产业园项目计划总投资15亿元，主要生产销售3C领域智能终端和精密构件，服务于苹果、华为、联想、戴尔等国内外知名企业。投产后，预计年产值可达20亿元，年税收可达1亿元以上，带动就业10000余人。过去，根据工程建设项目审批的传统模式，要在土地摘牌后逐个办理用地审批手续、工程施工等手续，耗时较长。如今，得益于我市推行的“拿地即开工”工程建设项目审批制度改革，这一项目在

提交土地成交确认书1个工作日内，就全部完成了正式审批的文件转换。

据周口高新区管委会项目科副科长张晓航介绍，“拿地即开工”是指省、市重点项目及重大工程，利用土地摘牌前的准备阶段，完成各项证件资料的准备与审核工作，实行容缺受理、模拟处理，并行办理，在项目单位取得土地成交确认书当天签订土地出让合同，核发《建设用地规划许可证》《不动产权证书》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》等行政许可文件，项目同时开工建设。此次精泰智能终端（周口）产业园项目能快速开工，正是得益于这一模式。

项目所在地的周口高新区，除了全力助推项目前期准备工作外，还成立了“拿地即开工”工作专班，联合市、区相关部门与企业进行深入交流，做好全程对接服务。在企业拿地后，在市、区两级党委、政府的大力支持下，周口高新区积极协调发改委、自然资源和规划、住建等部门，提前帮助企业做好各项审批材料准备工作，通过提前服务和全程代办等措施，让“拿地即开工”成为现实。

周口高新区管委会主任王红卫表示，下一步，他们将以“能力作风建设年”活动为契机，以“万人助万企”活动为抓手，总结成功经验，深化工作效果，对符合条件的项目做好动态跟踪服务，让更多企业项目充分享受“拿地即开工”政策红利，不断增强市场主体的获得感、幸福感、安全感，全力打造营商环境“金字招牌”。②3